

SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM

S009.01 - Technická zpráva - demolice

TENTO VÝKRES JE CHRÁNĚN AUTORSKÝMI PRÁVY.

± 0,000 = 196,300 m.n.m.

PROJEKT / PROJECT:
SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM
LYSÁ NAD LABEM, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ LYSÁ NAD LABEM

INVESTOR / CLIENT:
MĚSTO LYSÁ NAD LABEM
Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem, IČO: 00239402, DIČ: CZ00239402

ZPRACOVATEL ČÁSTI / SUBCONTRACTOR:

Dlouhá 101, Hradec Králové 500 03; T: 773 550 371; E: info@jika-cz.cz; W: www.jika-cz.cz

AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO / AUTHORIZATION:

PARÉ / SET:

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / RESPONSIBLE DESIGNER:
Ing. Jiří Slánský

ZPRACOVAL / DRAWN BY:
Ing. Dominik Jareš

KONTROLOVAL / CHECKED BY:
Ing. Dominik Jareš

FÁZE / PHASE:
DPS - Dokumentace pro provedení stavby

OBJEKT/BUILDING:
SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM

MĚŘÍTKO / SCALE:

ČÍSLO PROJEKTU / PROJECT NUMBER
J201908015

NÁZEV VÝKRESU / TITLE:
Technická zpráva - demolice

ČÍSLO VÝKRESU / DRAWING No.:
S009.01

DATUM / DATE:
05/2020

REVIZE:
X

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Rozsah dokumentace je zpracován dle vyhlášky č. 405/2017 Sb.,

kterou se mění vyhláška 62/2013 Sb.

SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM OBJEKT SO09 DEMOLICE

Zájmové pozemky se nacházejí v zastavěné části města Lysá nad Labem severovýchodně od zámku Lysá nad Labem v k.ú. Lysá nad Labem [689505]. Zájmové území se nachází ve sportovní lokalitě vymezené ulicemi Komenského, Rybízová, Lom a Ke Skále. Pozemky mají svažité charakter. Reliéf terénu výrazně stoupá od ulice Komenského k ulici Lom, tj. SZ směrem.

Jižně od zájmového území se nachází multifunkční sportovní areál a Zámecký park, jihovýchodním směrem ZŠ a ZŠ spec., obchodní akademie, ve zbylém okruhu se nachází zástavba bytových a rodinných domů.

Stávající zastavěnosti v řešeném území dominují dvě sportovní hřiště, která jsou využívána především jako skatepark. V oblasti se dále nachází zpevněná panelová plocha, která slouží jako dočasná oplocená deponie pro technické služby.

Podél ulice Komenského se nachází vzrostlé stromořadí. Na toto stromořadí je podle dostupných informací vydáno povolení k jejich pokácení. V době realizace výstavby tělocvičny by toto stromořadí mělo být kompletně odstraněno. Další vzrostlá zeleň se nachází především podél jihovýchodní strany řešeného území. Převládá charakter keřového porostu s občasným výskytem stromu (převládající obvod kmene ve výšce 1,3m je kolem 35 cm).

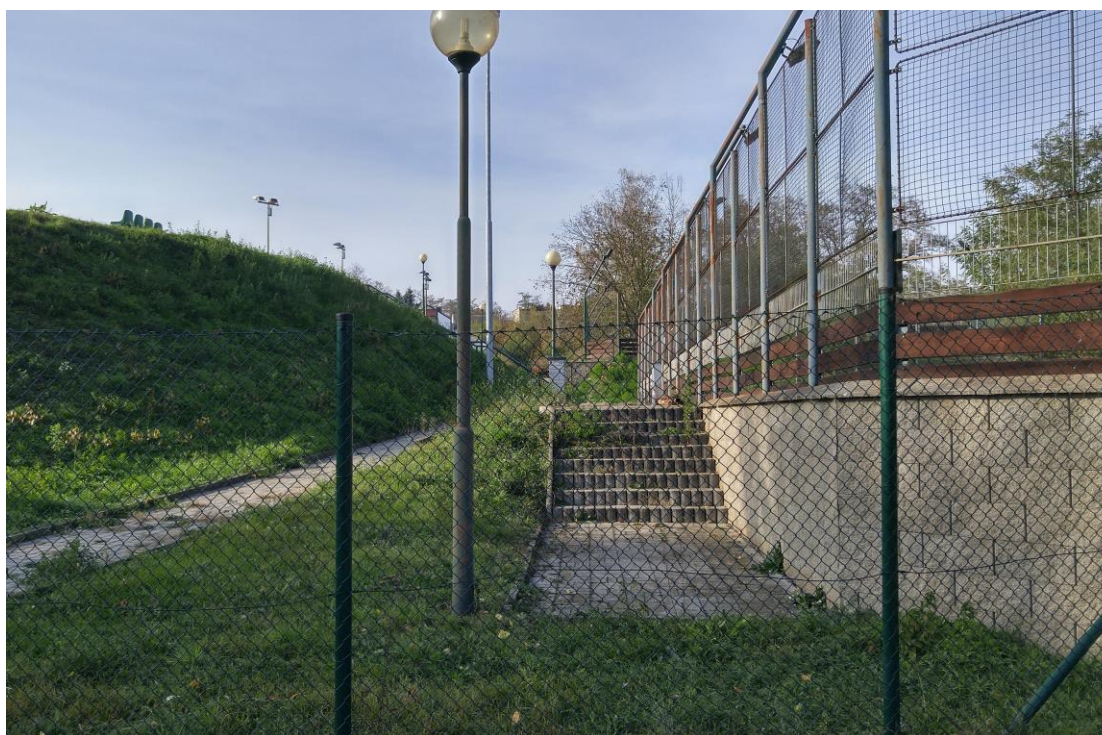
Vyčištění území od stávající zeleně

- Dochází ke kácení stávajících stromů a náletové zeleně. Povolení kácení stromů s obvodem kmene nad 800 mm je součástí dokladové části dokumentace. V rámci dendrologického průzkumu bylo shledáno:
- 19 stromů
- 1948 m² zapojené zeleně s výskytem náletové zeleně, výška porostu 3-6 m
- Dále dochází ke kácení a odstranění stávající aleje v ulici Komenského, pravděpodobně dojde k jejímu vyčištění před zahájením stavební činnosti na navrhované tělocvičně. Dle stavu při zpracování projektu se jedná o 14 stromů a 10 pařezů



Ploty

- Stávající sportovní areál je oplocen pletivovým plotem do výšky cca 2 m. V rámci prováděné stavební činnosti bude oplocení areálu narušeno. Odstraněno bude cca 100 m stávajícího plotu kolem areálu.
- Je nutné doplnit stávající oplocení v délce cca 130 m a navázat ho na ponechávané části plotu. V oplocení budou osazeny dvě uzamykatelné branky v místech stávajících schodišť.



- Stávající deponie technických služeb je oplocena pletivovým plotem do výšky cca 2 m. Oplocení bude kompletně odstraněno bez náhrady v délce cca 160 m, ocelové sloupky založeny v betonových patkách. Součástí je i vjezdová brána.



Humózní vrstva

Pozemky jsou vedeny pod ZPF. V rámci stavebního povolení je povoleno jejich vyjmutí. Předpokládá se ornice v proměnné mocnosti 200-300 mm. Ta bude stržena v celé ploše staveniště a uložena na deponii v severní oblasti. Zde bude zajištěna proti znehodnocení a v rámci dokončovacích prací použita jako finální vrstva zeminy pro sadové úpravy. Výměra pro stržení ornice je cca 13695 m².

Zpevněné plochy

V oblasti se nachází zpevněné plochy, často skryté pod vegetací. Jedná se o:

asfaltovou cestu o výměře cca 77 m²

Skateparky s převahou asfaltového povrchu o souhrnné výměře 1151 m²

Vypanelovaná plocha o výměře 482 m²

Chodník ze zámkové dlažby 153 m²

Asfaltová komunikace 600 m²

Ostatní zpevněné plochy různého charakteru (schodiště, štěrk, beton, asfalt) 660 m²



Ostatní prvky

Demolice 7 kusů stožárů včetně základů a elektroinstalace.

Demolice dvou hřišť včetně oplocení a opěrné stěny viz výkresová část





Svahové úpravy a zemní práce jsou pro účely základové spáry součástí SO01, obnova komunikací součástí SO02.

Vypracoval: Ing. Dominik Jareš

05/2020